



MAJLIS PERBANDARAN KAJANG
MENARA MPKJ, JALAN CEMPAKA PUTIH
OFF JALAN SEMENYIH, 43000 KAJANG
03-8737 7899 Samb 3037, 3152 FAX : 03-8736 4639

SENARAI SEMAK ONLINE – PERMOHONAN INISIATIF SPEED SELANGOR@MPKJ
BAGI PELAN INFRASTRUKTUR

UNIT PUSAT SETEMPAT

BIL	DOKUMEN	KERJA TANAH ✓	JALAN & PERPARITAN ✓	SALINAN HARDCOPY	SALINAN YANG DIMUAT NAIK
UNIT PUSAT SETEMPAT					
1.	Surat Permohonan rasmi daripada Perunding Bertauliah				
	a. Unit Pusat Setempat (OSC)			1 Salinan	PDF
	b. Jabatan Kejuruteraan (JKej)			1 Salinan	PDF
	c. Jabatan Perancangan Pembangunan (JPP)			-	PDF
	d. Jabatan Pengairan & Saliran (JPS)			-	PDF
2.	Borang Permohonan Pelan Kerja Tanah, Jalan dan Perparitan				
	a. Borang Semakan Urusetia OSC			1 Salinan	PDF
	b. Surat Akujanji Pendeposit			1 Salinan	PDF
	c. Borang T1, T2 Dan T3			1 Salinan	PDF
	d. Senarai Semakan Jabatan Perancangan Pembangunan (MPKj/OSC/BGN/P1-1A)			-	PDF
3.	Pelan Pengesahan Akhir (Kerja Tanah dan Jalan & Perparitan) untuk Kelulusan Penuh				
	a) <i>Pelan Kerja Tanah Terperinci (Berwarna) Dari Segi;</i> i. <i>Pelan Susun Atur;</i> • <i>Laluan Keluar Masuk Lengkap Dengan Wash Through Ke Pembangunan / Lorong Belakang Disediakan Dan Ditunjuk Dengan Jelas Dalam Pelan Jika Berkenaan</i> • <i>Pengorekan Alur Semulajadi;</i> • <i>Keratan Rentas Parit/Alur Sedia Ada Di Tapak</i> ii. <i>Pelan Butiran Perlu Mematuhi Garis Panduan ATJ 03/2011, Garis Panduan Masma (ESCP) Dan Garis Panduan PBT;</i> iii. <i>Keratan Rentas Untuk Kerja-Kerja Penambakan Dan Pemotongan Di Tapak;</i> iv. <i>Pelan-Pelan Butiran Bagi Pembinaan Tembok Penahan 'Retaining Wall' (Jika Ada)</i> v. <i>Aliran Buangan Daripada Lot Pemohon Sehingga Titik Buangan Akhir (Melibatkan</i>			3 Salinan A1/A0 2 kertas 1 Linen Lipat panjang (JKej)	PDF

	Alur/Sungai Sedia Ada) vi. Tandatangani Perunding Dan Pemohon/Pemaju Pada Pelan				
BIL	DOKUMEN	KERJA TANAH ✓	JALAN & PERPARITAN ✓	SALINAN HARDCOPY	SALINAN YANG DIMUAT NAIK
	b) Pelan Jalan Dan Perparitan Terperinci (Berwarna) Dari Segi; i. Pelan Lokasi. ii. Pelan Susunatur; iii. Pelan Terperinci Bagi Jalan dan Perparitan • Penyerahan Jalan • Perincian aras antara sempadan • Aliran Buangan Daripada Lot Pemohon Sehingga Titik Buangan Akhir (Melibatkan Alor/Sungai Sedia Ada) • Saiz dan aliran longkang sedia ada • Laporan Kerja Lalulintas (TIA / RSA Peringkat 3 & Compliance Report) • Perlu Menunjukkan Elemen CPTED & Smart City (bagi yang berkaitan) • Tandatangani Perunding Dan Pemohon/Pemaju Pada Pelan			3 Salinan A1/A0 1 kertas 2 Linen Lipat panjang (JKej)	PDF
4.	Surat Sokongan (Pra-Rundingan) Agensi Teknikal yang terlibat (JKej, JPP, JPS)			2 Salinan (OSC, JKej)	PDF
5.	Surat Pemakluman Keputusan Mesyuarat Teknikal Brif Projek (TBP)			2 Salinan (OSC, JKej)	PDF
6.	Salinan Resit Bayaran (Bayaran Cagaran dan Proses)			2 Salinan (OSC, JKej)	-
7.	Pelan Tapak (Layout Plan) Kerja Tanah dan Jalan & Perparitan			11 Salinan Saiz A3 Berwarna (Layout) (OSC)	PDF
8.	Gambar tapak			11 Salinan Saiz A4 Berwarna (OSC)	PDF
8.	Pelan Kebenaran Merancang			1 Salinan (JKej)	PDF
9.	Resit & Penyata Cukai Tanah Dan Cukai Taksiran (Resit Cukai Semasa)			-	PDF
10.	Salinan Sijil Pendaftaran Praktis Jurutera Profesional & Syarikat Dari BEM Yang Masih Sah (PEPC)			-	PDF
11.	Pelan Ukur dengan butiran kontur bagi kawasan pembangunan termasuk kawasan sekitarnya atau sedia ada yang disahkan oleh Juruukur Bertauliah			-	PDF
12.	Longkang Tanah Sementara "Temporary Earth Drain" (Pelan Perparitan Sementara) (Saiz/lokasi/arah aliran mengikut fasa kerja tanah)			-	PDF
13.	C.P (Certified Plan) dari Jabatan Ukur Negeri			-	PDF
14.	Laporan Kawalan hakisan dan kelodak (ESCP) mengikut Garis Panduan MSMA Edisi Kedua			-	PDF
15.	Laporan Hidraulik; Mengikut Garis Panduan MSMA Edisi Kedua Yang Disahkan Oleh Jurutera Bertauliah			-	PDF

16.	Surat Pengesahan Perunding Bagi Maklumat Sediada Di Tapak Yang Melibatkan Alur Semula Jadi			-	PDF
17.	Geran Tanah Bagi Lot-Lot Yang Terlibat.			-	PDF
BIL	DOKUMEN	KERJA TANAH ✓	JALAN & PERPARITAN ✓	SALINAN HARDCOPY	SALINAN YANG DIMUAT NAIK
18.	Laporan Siasatan Tanah (Soil Investigation - SI) (Termasuk Pelan Keratan Rentas, Cerun, Potongan & Tambakan) (jika berkaitan)			-	PDF
JABATAN PENGAIRAN DAN SALIRAN					
19.	Borang ANNEX B (Pindaan 2019) atau mengikut pindaan terkini (Senarai Semak Permohonan Pelan Saliran)			-	PDF
20.	Borang ANNEX C (Pindaan 2019) atau mengikut pindaan terkini (Senarai Semak Pelan Kerja Tanah dan Pelan Kawalan Hakisan dan Kelodak)			-	PDF
21.	Resit Bayaran Caruman Parit			-	PDF